

MOLINĖS VIRTUVĖS PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS IR SĄLYGOS

Nuomotojas įsipareigoja už užmokestį perduoti nuomininkui laikinai valdyti ir naudoti Molinės virtuvės studijos patalpas, esančias J.Jasinskio g. 7, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomos mokestį.

1. Bendrosios nuostatos

Atlikdamas rezervaciją ir apmokėdamas nuomos mokestį, Nuomininkas patvirtina, kad susipažino su šiomis sąlygomis ir įsipareigoja jų laikytis.

Erdvių nuomos paslaugą teikia (toliau - Nuomotojas):

MB Molinė virtuvė

Įmonės kodas: 306224684

PVM kodas: LT100017449014

J. Jasinskio g. 7, Vilnius

El. paštas: molinevirtuve@gmail.com

Tel. +370 677 68870

Nuomininko duomenys yra nurodomi užsakant paslaugą ir ją apmokant. Nuomininkas privalo pateikti tapatybę patvirtinantį asmens dokumento kopiją.

2. Rezervacija, nuomos mokestis ir apmokėjimas

Molinės virtuvės erdvių nuomos kainynas

Nuomojama erdvė	Talpa	1 val.	Pusdienis (iki 5 val.)	Visa diena (iki 10 val.)
Visa studija (80 m ²)	Iki 34 asm.	120 €	270 €	390 €

2.1. Rezervacija laikoma patvirtinta tik gavus visą nuomos mokestį.

2.2. Atliktas mokėjimas laikomas Nuomininko sutikimu su šiomis nuomos sąlygomis.

3. Rezervacijos atšaukimas:

3.1. Atšaukus rezervaciją likus daugiau nei 72 valandoms iki rezervuoto laiko, sumokėta nuomos suma grąžinama.

3.2. Atšaukus rezervaciją likus mažiau nei 72 valandoms iki rezervuoto laiko, Nuomotojas turi teisę negrąžinti nuomos mokesčio.

4. Nuomininko pareigos:

Pasibaigus nuomos laikui Nuomininkas privalo:

- ✓ Nuomos sutarčiai pasibaigus, nuomininkas privalo grąžinti Nuomotojui patalpas tokios būklės, kokios gavo;
- ✓ surinkti ir išsinešti savo atsineštus maisto produktus, gėrimus bei dekoracijas;
- ✓ surinkti šiukšles;
- ✓ nuvalyti naudotus stalus ir kitus paviršius;
- ✓ sudėti naudotus indus į indaplovę ir paleisti plovimo programą arba išplauti rankomis;
- ✓ grąžinti baldus į pirminę vietą;
- ✓ nepalikti asmeninių daiktų;
- ✓ palikti erdvę tokios būklės, kokios ji buvo perduota.

5. Papildomi mokesčiai

Jeigu erdvė po renginio paliekama nesutvarkyta, gali būti taikomi šie papildomi mokesčiai:

- Papildomas valymas – **50 Eur.**
- Intensyvus valymas (išsilieję gėrimai, maistas, sunkiai pašalinami nešvarumai) – **100 Eur.**
- Baldų nesugrąžinimas į buvusias vietas – **30 Eur.**
- Sugadinto ar prarasto inventoriaus atkūrimo arba pakeitimo vertė.

6. Draudžiama

Studijoje draudžiama:

- ✗ organizuoti vakarėlius su garsia muzika;
- ✗ rūkyti patalpose;
- ✗ naudoti atvirą ugnį, žvakes, fejerverkus ar pirotechniką;
- ✗ tvirtinti dekoracijas prie sienų, lubų ar baldų taip, kad liktų pažeidimų;

✗ naudoti dažus, aerozolius ar kitas sunkiai pašalinamas medžiagas be išankstinio suderinimo;

✗ perduoti patalpas naudotis tretiesiems asmenims;

✗ vykdyti veiklą, pažeidžiančią Lietuvos Respublikos teisės aktus.

7. Atsakomybė

7.1. Nuomininkas atsako už savo ir visų renginio dalyvių veiksmus.

7.2. Nuomininkas atsako už visą materialinę žalą, padarytą patalpoms, inventoriui ar įrangai nuomos metu.

7.3. Nuomotojas neatsako už pamestus, paliktus ar sugadintus asmeninius daiktus.

8. Baigiamosios nuostatos

8.1. Atlikdamas rezervaciją ir mokėjimą Nuomininkas patvirtina, kad sudarė nuomos sutartį, susipažino su šiomis sąlygomis ir sutinka jų laikytis.

8.2. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.